|  |
| --- |
| **本資料由　 (上櫃公司) 1788 杏昌　公司提供** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序號** | 1 | **發言日期** | 113/04/16 | **發言時間** | 15:11:42 |
| **發言人** | 李映芬 | **發言人職稱** | 管理處副總經理 | **發言人電話** | 6626-1166#510 |
| **主旨** | 公告本公司以公開投標方式取得嘉義縣政府公告「嘉義交流道 特定區計畫貨物轉運中心區市地重劃區」用地 | | | | |
| **符合條款** | **第** | 20 | **款** | **事實發生日** | 113/04/16 |
| **說明** | 1.標的物之名稱及性質（如坐落台中市北區ＸＸ段ＸＸ小段土地）:  嘉義縣太保市埤鄉東地號66-0抵費地  2.事實發生日:113/4/16~113/4/16  3.交易單位數量（如ＸＸ平方公尺，折合ＸＸ坪）、每單位價格及交易總金額:  交易數量:3,895.89平方公尺,折合1,178.51坪  每單位價格約新台幣174,950元/坪  交易總金額:新台幣206,180,000元  4.交易相對人及其與公司之關係（交易相對人如屬自然人，且非公司之關  係人者，得免揭露其姓名）:嘉義縣政府  5.交易相對人為關係人者，並應公告選定關係人為交易對象之原因及前次移轉之  所有人、前次移轉之所有人與公司及交易相對人間相互之關係、前次移轉日期  及移轉金額:不適用  6.交易標的最近五年內所有權人曾為公司之關係人者，尚應公告關係  人之取得及處分日期、價格及交易當時與公司之關係:不適用  7.預計處分利益（或損失）（取得資產者不適用）（遞延者應列表說明  認列情形）:不適用  8.交付或付款條件（含付款期間及金額）、契約限制條款及其他重要約定  事項:依公開標售手冊的相關規範執行  9.本次交易之決定方式（如招標、比價或議價）、價格決定之參考依據及  決策單位:  交易決定方式：招標  價格決定之參考依據：依公開標售之底標價進行評估。  決策單位：董事會  10.專業估價者事務所或公司名稱及其估價金額:不適用  11.專業估價師姓名:不適用  12.專業估價師開業證書字號:不適用  13.估價報告是否為限定價格、特定價格或特殊價格:否或不適用  14.是否尚未取得估價報告:否或不適用  15.尚未取得估價報告之原因:不適用  16.估價結果有重大差異時，其差異原因及會計師意見:不適用  17.會計師事務所名稱:不適用  18.會計師姓名:不適用  19.會計師開業證書字號:不適用  20.經紀人及經紀費用:不適用  21.取得或處分之具體目的或用途:倉儲用地  22.本次交易表示異議之董事之意見:無  23.本次交易為關係人交易:否  24.董事會通過日期:  民國113年04月12日  25.監察人承認或審計委員會同意日期:  審計委員會同意日期：民國113年04月12日  26.本次交易係向關係人取得不動產或其使用權資產:否  27.依「公開發行公司取得或處分資產處理準則」第十六條規定  評估之價格:不適用  28.依前項評估之價格較交易價格為低者，依同準則第十七條規  定評估之價格:不適用  29.其他敘明事項:  無 | | | | |

|  |
| --- |
| **以上資料均由各公司依發言當時所屬市場別之規定申報後，由本系統對外公佈，資料如有虛偽不實，均由該公司負責.** |